

(様式 1)

介護付有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名 さいたま市

(令和 6 年 7 月 1 日現在)

施設名／設置者（法人名）		メディカルホームまどか武蔵浦和／株式会社ベネッセスタイルケア	
施設の類型		介護付有料老人ホーム（ 一般型特定施設入居者生活介護 ）	
表 示 事 項	居住の権利形態	利用権方式	
	利用料の支払い方法	（ 全額前払 ・ 一部前払 ・ <u>月払</u> ・ 選択 ）方式	
	入居時の要件	自立 ・ 要支援 ・ 要介護	
	介護保険	さいたま市指定介護保険特定施設（一般型特定施設）	
	介護居室区分	全室個室	
	一般型特定施設での介護に係る職員体制	2. 5 : 1 以上	
所在地		〒336-0032 埼玉県さいたま市南区四谷三丁目13番20号 TEL 048(710)7001 FAX 048(710)7003	
開設年／入居者数／入居定員		H16年5月3日／ 52人／ 54人(R6.7.1現在)	
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 36人（各区内訳：西区 1人・北区0人・大宮区1人・見沼区 1人・中央区 5人・桜区 8人・浦和区 3人・南区 17人・緑区 0人・岩槻区 0人）／ <u>さいたま市外</u> 16人（内訳：埼玉県内 9人・東京都内 4人・その他 3人）	
前 払 金	前払金 （円）	円	
	介護費用の前払金（円）	円	
	その他の前払金 （円）		
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有・無	（内容）
	契約日から約90日以内の返還の有無	有・無	（内容）
月額利用料 （円） （食費、管理費、介護費用を含む）		<家賃相当額> 110,000円 <食材費> 29,160円 ※1日3食を30日提供した場合（朝食216円、昼食324円、夕食432円） <管理費> 133,650円 ※家賃相当額は非課税、それ以外は税込み価格。	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室	
	追加費用の有無※	なし	
体験入居の有無		<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px 5px;">有</div> ・ 無 </div>	
情 報		閲 覧	書面交付

情報開示	重要事項説明書	<input checked="" type="radio"/> 有	・	無	<input checked="" type="radio"/> 有	・	無
	パンフレット	<input checked="" type="radio"/> 有	・	無	<input checked="" type="radio"/> 有	・	無
	契約書	<input checked="" type="radio"/> 有	・	無	<input checked="" type="radio"/> 有	・	無
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有	・	無	<input checked="" type="radio"/> 有	・	無
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="radio"/> 有	・	<input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有	・	<input checked="" type="radio"/> 無
	(社)全国有料老人ホーム協会への加入	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無					

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。